



Residencial Paraguas

**Promoción de obra nueva de 8
viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios**

PLANOS



ZiTIZEN
CONSULTORÍA INMOBILIARIA

EDIFICIO
ENTREMEDIANERAS
para 8 VIVIENDAS y SÓTANO
para PÁRKING

Cl. Espinosa y Cárcel, 13
Sevilla

VIVIENDA 02
Planta Baja; Bajo B

Nº Dormitorios: 3
Nº Baños: 2

01. Salón-Comedor-Cocina:	32,90 m²
02. Dormitorio 01:	12,05 m²
03. Dormitorio 02:	9,20 m²
04. Dormitorio 03:	8,10 m²
05. Distribuidor-entrada:	4,25 m²
06. Baño 01:	3,20 m²
07. Baño 02:	4,05 m²
08. Patio:	24,25 m²

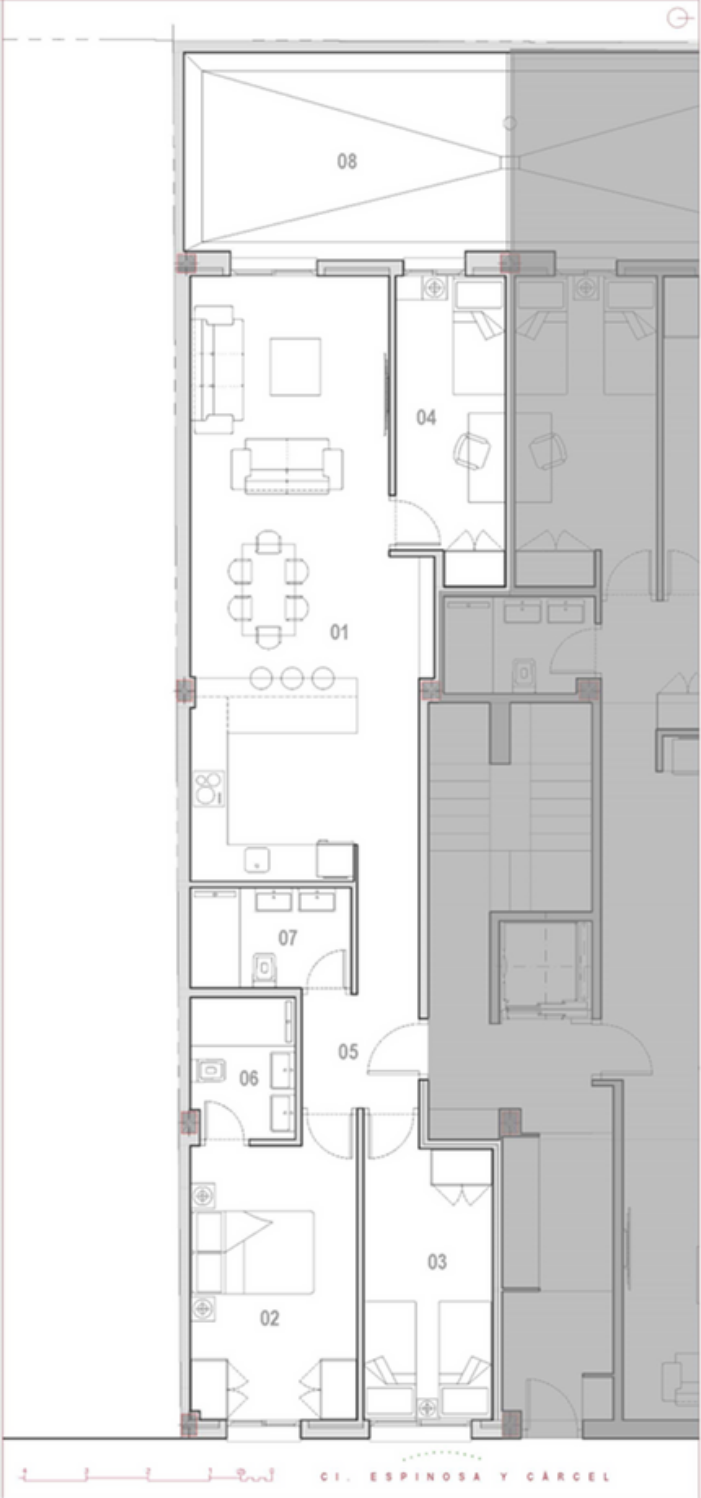
SUP. ÚTIL: 73,75 m²

Participación en ZZ.CC: 11,95 %

SUP. CONSTRUIDA: 95,15 m²

PROMOTOR
GONZÁLEZ y VICENTE
INVERSIONES, S.L.
C.I.F.: B-90.399.379

"La Sociedad Promotora se reserva el derecho de efectuar durante el transcurso de la ejecución de la obra, las modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico, comercial o de aprovechamiento sin que ello implique menoscabo en el nivel global de las calidades."



PLANTA BAJA

EDIFICIO
ENTREMEDIANERAS
para 8 VIVIENDAS y SÓTANO
para PÁRKING

Cl. Espinosa y Cárcel, 13
Sevilla

VIVIENDA 01
Planta Baja; Bajo A

Nº Dormitorios: 2
Nº Baños: 2

01. Salón-Comedor-Cocina:	36,50 m²
02. Dormitorio 01:	12,60 m²
03. Dormitorio 02:	11,05 m²
04. Distribuidor:	4,30 m²
05. Baño 01:	4,20 m²
06. Baño 02:	3,25 m²
08. Patio:	24,25 m²

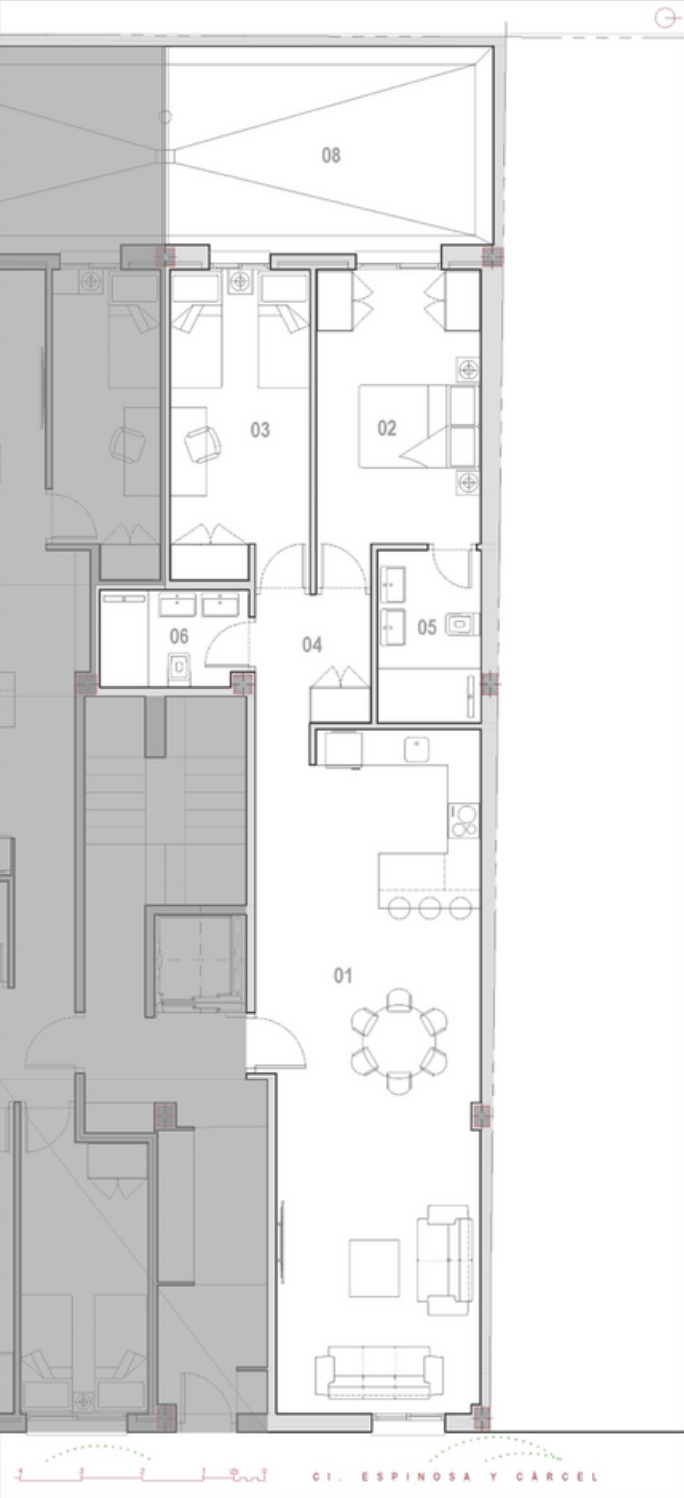
SUP. ÚTIL: 71,90 m²

Participación en ZZ.CC: 11,65 %

SUP. CONSTRUIDA: 92,77 m²

PROMOTOR
GONZÁLEZ y VICENTE
INVERSIONES, S.L.
C.I.F.: B-90.399.379

"La Sociedad Promotora se reserva el derecho de efectuar durante el transcurso de la ejecución de la obra, las modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico, comercial o de aprovechamiento sin que ello implique menoscabo en el nivel global de las calidades."



EDIFICIO
ENTREMEDIANERAS
para 8 VIVIENDAS y SÓTANO
para PÁRKING

Cl. Espinosa y Cárcel, 13
Sevilla

VIVIENDA 08
Planta tercera-3ºB

Nº Dormitorios: 3
Nº Baños: 2

- 01. Salón-Cocina-Comedor: 35,15 m²
- 02. Dormitorio 01: 11,10 m²
- 03. Dormitorio 02: 8,90 m²
- 04. Dormitorio 03: 8,05 m²
- 05. Distribuidor-escalera: 2,85 m²
- 06. Castillete: 10,05 m²
- 07. Baño 01: 3,70 m²
- 08. Baño 02: 4,20 m²
- 09. Azotea-terrace: 84,10 m²

SUP. ÚTIL: 84,00 m²
SUP. CONSTRUIDA: 109,29 m²

PARTICIPACIÓN ZZCC: 13,08%

PROMOTOR
GONZÁLEZ y VICENTE
INVERSIONES, S.L.
C.I.F.: B-90.399.379

*La Sociedad Promotora se reserva el derecho de efectuar durante el transcurso de la ejecución de la obra, las modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico, comercial o de aprovisionamiento sin que ello implique menoscabo en el nivel global de las calidades.



PLANTA TERCERA
Y ATICO

EDIFICIO
ENTREMEDIANERAS
para 8 VIVIENDAS y SÓTANO
para PÁRKING

Cl. Espinosa y Cárcel, 13
Sevilla

VIVIENDA 08
Planta tercera-3ºB

Nº Dormitorios:3
Nº Baños: 2

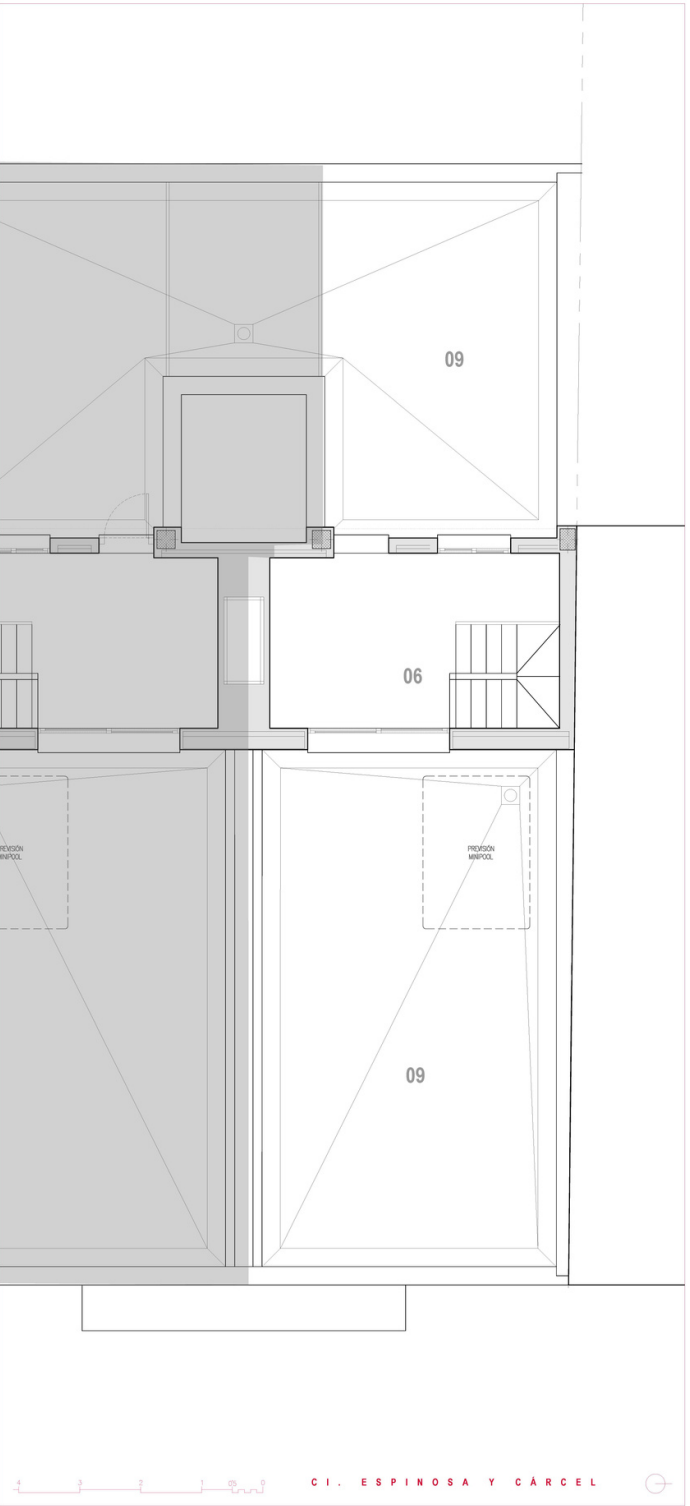
- 01. Salón-Cocina-Comedor: 35,15 m²
- 02. Dormitorio 01: 11,10 m²
- 03. Dormitorio 02: 8,90 m²
- 04. Dormitorio 03: 8,05 m²
- 05. Distribuidor-escalera: 2,85 m²
- 06. Castillete: 10,05 m²
- 07. Baño 01: 3,70 m²
- 08. Baño 02: 4,20 m²
- 09. Azotea-terrace: 84,10 m²

SUP. ÚTIL: 84,00 m²
SUP. CONSTRUIDA: 109,29 m²

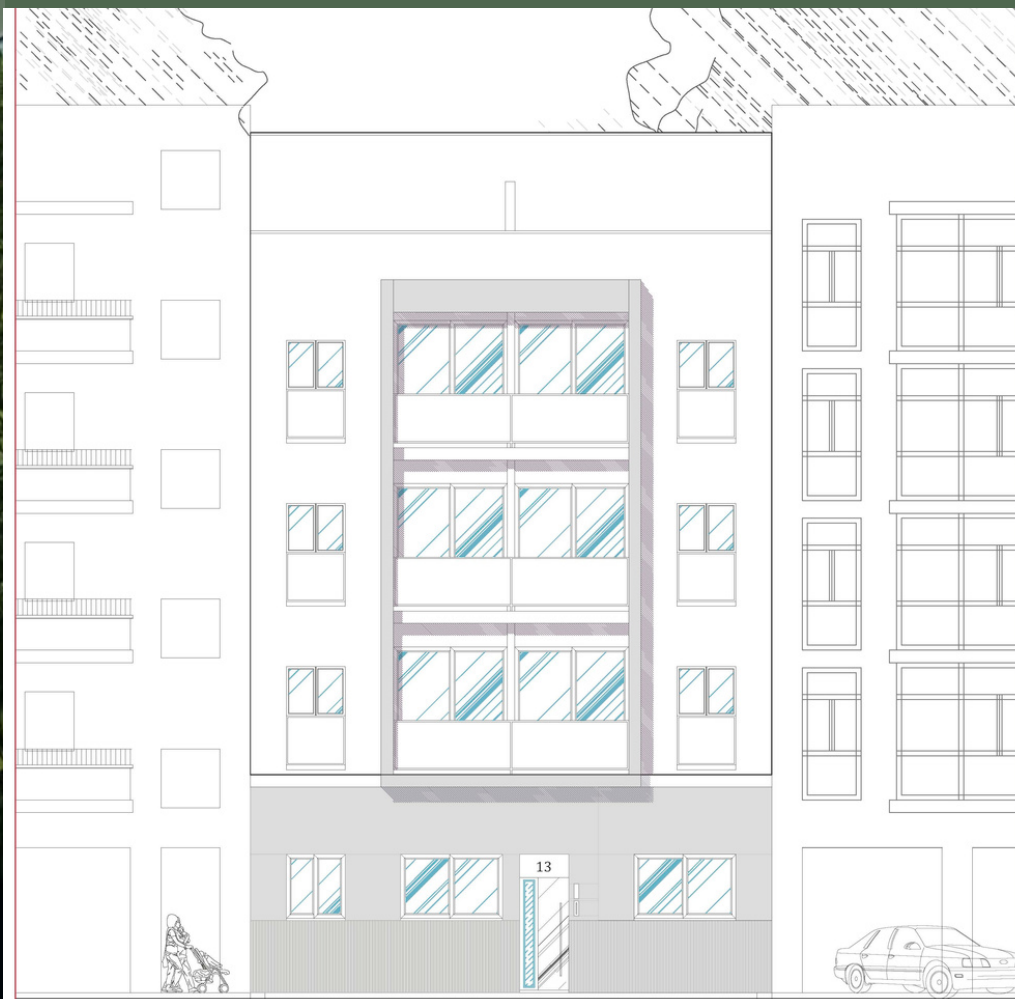
PARTICIPACIÓN ZZCC: 13,08%

PROMOTOR
GONZÁLEZ y VICENTE
INVERSIONES, S.L.
C.I.F.: B-90.399.379

*La Sociedad Promotora se reserva el derecho de efectuar durante el transcurso de la ejecución de la obra, las modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico, comercial o de aprovisionamiento sin que ello implique menoscabo en el nivel global de las calidades.



FACHADA



**EDIFICIO
ENTREMEDIANERAS
para 8 VIVIENDAS y SÓTANO
para PÁRKING**

Cl. Espinosa y Cárcel, 13
Sevilla

PÁRKING
Planta sótano

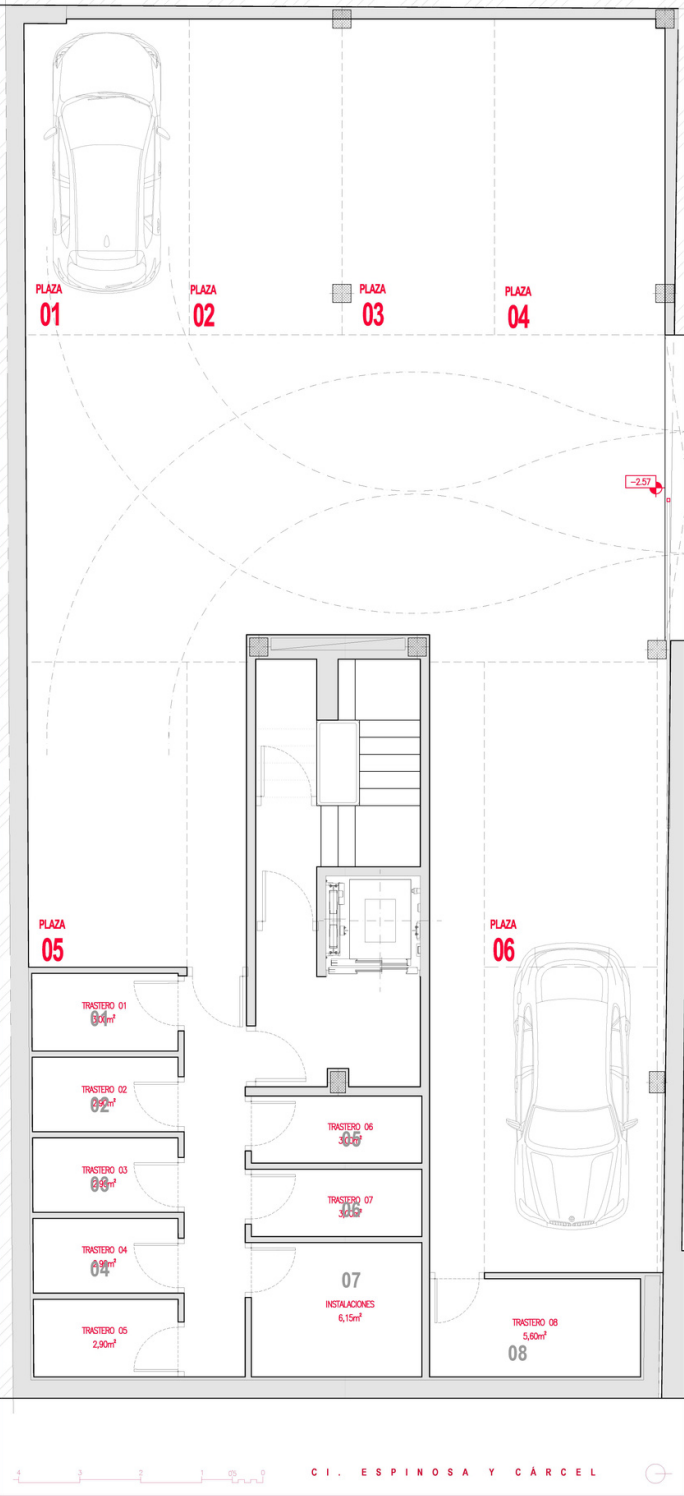
Plaza 01:	12,90 m²
Plaza 02:	12,90 m²
Plaza 03:	12,90 m²
Plaza 04:	12,90 m²
Plaza 05:	12,90 m²
Plaza 05b:	12,90 m²
01. Trastero 01:	3,00 m²
02. Trastero 02:	3,00 m²
03. Trastero 03:	3,00 m²
04. Trastero 04:	3,00 m²
05. Trastero 05:	3,25 m²
06. Trastero 06:	3,25 m²
07. Trastero 07:	3,25 m²
08. Trastero 08:	3,25 m²

SUP. CONSTRUIDA: 247,50 m²

PROMOTOR

**GONZÁLEZ y VICENTE
INVERSIONES, S.L.**
C.I.F.: B-90.399.379

*La Sociedad Promotora se reserva el derecho de efectuar durante el transcurso de la ejecución de la obra, las modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico, comercial o de aprovisionamiento sin que ello implique menoscabo en el nivel global de las calidades.



PLANTA SÓTANO



Calle Carlos Cañal 7
entreplanta

www.zitizen.es

info@zitizen.es

955224887



ZITIZEN
CONSULTORÍA INMOBILIARIA